



Landesrat Achleitner: Oberösterreich begehrtes Ziel für Investitionen – Halbjahresbilanz Betriebsansiedlungen

Wirtschafts-Landesrat Markus Achleitner: *„Wer in Oberösterreich investiert, entscheidet sich für einen attraktiven und stabilen Wirtschaftsstandort – Fokus liegt auf nachhaltiger Standortentwicklung.“*

36 Ansiedlungsprojekte hat Oberösterreichs Standortagentur Business Upper Austria im ersten Halbjahr 2024 bereits erfolgreich abgeschlossen. Mit einem Investitionsvolumen von 350 Millionen Euro wurden 786 neue Arbeitsplätze geschaffen. Zudem befinden sich mehr als 500 Ansiedlungsprojekte aktuell in Beratung. Knapp 22 Prozent davon entfallen auf Unternehmen, die sich neu in Oberösterreich ansiedeln wollen. *„Diese Zahlen bestätigen: Wir sind in Oberösterreich mit unserer aktiven zukunftsorientierten Standortpolitik auf dem richtigen Weg. Investoren haben Vertrauen in den attraktiven starken Wirtschaftsstandort Oberösterreich“*, unterstreicht Wirtschafts-Landesrat Markus Achleitner. Zwei exemplarische Meilensteine betreffen Ansiedlungen in der Logistikbranche im Zentralraum.

Mit der OÖ. Wirtschafts- und Forschungsstrategie #upperVISION2030, der Logistikstrategie #upperLOGISTICS2030 und der Arbeitsmarktstrategie #upperWORK2030 für ausreichend qualifizierte Fachkräfte hat Oberösterreich die entsprechenden Grundlagen für eine starke und strukturierte Standortpolitik geschaffen. *„Davon profitieren die Unternehmen, die sich bei uns ansiedeln oder erweitern wollen genauso wie von der professionellen Beratung, von Förderinstrumenten und qualifizierten Arbeitskräften“*, betont Landesrat Achleitner. *„Mit der Standortdatenbank standortooe.at, die wir gemeinsam mit der Standortagentur Business Upper Austria und der Wirtschaftskammer Oberösterreich entwickelt haben, sorgen wir zusätzlich dafür, dass Unternehmen einen Überblick über die zur Verfügung stehenden, hochwertigen Flächen haben, insbesondere auch Brachflächen und Leerstandsobjekte, die zur Nachnutzung zur Verfügung stehen“*, so Landesrat Achleitner.

Logistik und Klimaschutz

Logistik und Nachhaltigkeit sind vereinbar. Das ist eine Kernaussage der oberösterreichischen Logistikstrategie #upperLOGISTICS2030. Sie bildet seit zwei Jahren den verlässlichen Rahmen für die Lebensadern der Wirtschaft und ermöglicht Ansiedlungen und Erweiterungen von Logistikflächen. Im Ennshafen entsteht mit dem Panattoni Park gerade ein Vorzeigeprojekt. *„Das Industriegebiet im Ennshafen zählt zu den Top-Standorten Oberösterreichs. Es wird durch den neuen Gewerbe-, Industrie- und Logistikpark zusätzlich aufgewertet. Mit der querenden 110-kV-Leitung ist das Grundstück schwierig zu bebauen. Daher ist es besonders erfreulich, dass Panattoni diese Fläche nutzbar macht“*, erklärt Landesrat Achleitner.

Vorzeigeprojekt im Ennshafen bei Linz

Die Gemeinde legte bei der Auswahl des Projektes strenge Maßstäbe an Nachhaltigkeit, was Panattoni mit seinem Konzept erfüllte. Der Projektentwickler setzt modernste Nachhaltigkeitsstandards um und strebt die Zertifizierung nach DGNB-Goldstandard an. Auf 65.000 m² entstehen 40.000 m² Betriebsflächen. Der Panattoni Park Ennshafen wird über die Rhein-Main-Donau-Wasserstraße, über ein Containerterminal an das Schienennetz sowie über die Bundesstraße B1 und die Westautobahn A1 optimal an mehrere hochwertige Verkehrswege angebunden sein. Das Grundstück wurde mit der oberösterreichischen Standortagentur Business Upper Austria akquiriert.

Meilenstein in Asten

Seit März baut der innovative Spezialist für globale Logistiklösungen ACS Logistics an seinem neuen Headquarter in Asten bei Linz. Das moderne Logistikterminal soll bereits im Jänner in Betrieb gehen, gefolgt vom Bürogebäude im zweiten Quartal 2025. Auf einer Grundfläche von 27.600 m² entstehen 2.000 m² Bürofläche und 10.200 m² Logistikfläche für insgesamt 130 Arbeitsplätze. *„Das Unternehmen setzt hier ein starkes Statement für Fortschritt und Nachhaltigkeit. Mit seinem entschlossenen umweltbewussten Handeln implementiert es neue Standards und innovative Lösungen und treibt die nachhaltige Zukunft voran“*, ist Landesrat Achleitner überzeugt. Das Objekt ist nach ÖGNI in Silber zertifiziert. Zu den nachhaltigen Merkmalen gehören u. a. ein effizientes Heizsystem mit Betonkernaktivierung, eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, eine 200 kWp PV-Anlage sowie eine E-Ladeinfrastruktur. Die oberösterreichische Standortagentur Business Upper Austria unterstützte bei der Suche nach einem geeigneten Standort und mit Förderberatung.

Maßgeschneiderte Lösungen

Oberösterreichs Standortagentur Business Upper Austria ist die erste Adresse für alle, die am Standort Oberösterreich investieren wollen. Die Standortagentur entwickelt Betriebsgebiete, unterstützt bei der Standortsuche und berät Unternehmen zu nationalen und internationalen Förderungen. Die Expertinnen und Experten begleiten Unternehmen auch bei Behördenkontakten und Genehmigungsverfahren. Sie sorgen dafür, dass Unternehmen die geeigneten Kooperationspartner aus Wirtschaft und Forschung finden. Wer in Oberösterreich investiert, kann mit maßgeschneiderten Lösungen rechnen.

Rückfragen-Kontakt:

Michael Herb, MSc, Presse LR Achleitner

(+43 732) 77 20-151 03, (+43 664) 600 72 151 03, michael.herb@ooe.gv.at